

CONSORZIO DI BONIFICA INTEGRALE VALLO DI DIANO E TANAGRO

Via G. Mezzacapo n. 39 - SALA CONSILINA (SALERNO)

Deliberazione della Deputazione Amministrativa

Deliberazione n. 102 del 26 maggio 2025

OGGETTO

Voltura catastale da esproprio di canale demaniale in agro di Sant'Arsenio: provvedimenti.

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventisei del mese di maggio (26-5-2025), dalle ore 18:05 presso la sede del Centro operativo del Consorzio di Bonifica Vallo di Diano e Tanagro in Padula alla via Drappo, si è riunita la Deputazione Amministrativa convocata con lettera pec del 21-5-2025, prot. n. 1745.

Risultano presenti ed assenti i seguenti componenti:

COMPONENTI	PRESENTI	ASSENTI
DOTT. BENIAMINO CURCIO (Presidente)	X	
SIG. MARIO UBALDO TREZZA(Vice-Presidente)	X	
GEOM. RAFFAELE IPPOLITO	X	
SIG. GIANFRANCO CAVALLONE	X	
SIG. PAOLO D'ELIA	X	
ING. EMILIO BRUNETTI	X	
SIG. PAOLO IMPARATO (delegato regionale)		X

Assume la Presidenza il Dott. Beniamino Curcio, Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art. 18 dello Statuto.

Assiste con funzioni di Segretario il Direttore Amministrativo del Consorzio Avv. Emilio Sarli.

Partecipa alla seduta il Direttore del Consorzio Ing. Alliegro.

Il Presidente, constatato il numero legale dell'adunanza, dichiara aperta la riunione deputatizia.

Il Presidente comunica che è stata presentata una proposta deliberativa per l'affidamento di un incarico tecnico volto alla effettuazione di una voltura catastale da esproprio di canale demaniale.

LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

VISTA la proposta deliberativa del 7-4-2025, prot. n. 1280, dall'oggetto: "Proposta deliberativa di voltura catastale da esproprio di canale demaniale in agro di S. Arsenio. Ditta richiedente: D'Andrea Giuseppina".

PRESO ATTO, dall'anzidetta proposta deliberativa, che: - con nota pec del 13-2-2025 D'Andrea Giuseppina ha richiesto la voltura della particella di terreno in agro di Sant'Arzenio, distinta in catasto al foglio 8, mappale 902; - è stato verificato d'ufficio che la particella in questione è esonerata dal pagamento dei contributi di bonifica in quanto trattasi effettivamente di canale demaniale; - nell'archivio consortile non è presente il decreto di esproprio, ovvero l'atto di acquisizione del terreno, né risulta noto il fascicolo del progetto che ha determinato l'acquisizione al demanio del bene immobile in argomento.

PRESO ATTO, altresì, che con l'anzidetta proposta deliberativa si propone di: - incaricare un tecnico esperto in materia catastale al fine di eseguire le dovute ricerche presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territorio di Salerno – e delle conseguenti volture per reperire l'atto di provenienza del bene immobile attualmente intestato a D'Andrea Giuseppina; - assegnare un budget per l'espletamento dell'incarico professionale di € 500,00 oltre al rimborso delle spese vive sostenute presso l'Agenzia delle Entrate per le attività ipo-catastali di ricerca ed estrazione degli atti e della successiva pratica di voltura catastale, da imputare sul corrente bilancio di previsione 2025.

DATO ATTO della sussistenza sulla proposta deliberativa in argomento del parere favorevole, reso ai sensi dell'art. 35 dello Statuto consortile.

DATO ATTO del parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario del Consorzio, reso ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di Contabilità Consortile.

D E L I B E R A all'unanimità

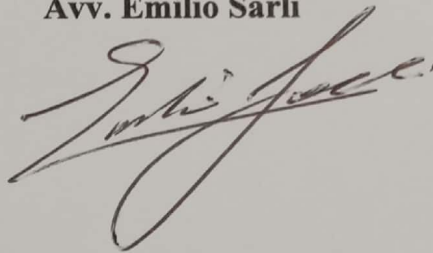
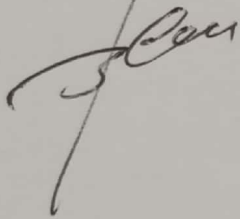
- 1) Di ritenere la narrativa che precede parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare, nell'insieme delle premesse, considerazioni, presupposti e proposte che qui si intendono richiamati e fatti propri, la proposta deliberativa del 7-4-2025, prot. n. 1280, dall'oggetto: "Proposta deliberativa di voltura catastale da esproprio di canale demaniale in agro di S. Arsenio. Ditta richiedente: D'Andrea Giuseppina";
- 3) per l'effetto, di: a) incaricare il geometra Branco Domenico con studio in Polla di eseguire le dovute ricerche presso l'Agenzia delle

Entrate – Ufficio Territorio di Salerno – e delle conseguenti volture per reperire l'atto di provenienza del bene immobile attualmente intestato a D'Andrea Giuseppina; tanto, dando atto che lo stesso possiede titoli, esperienze e competenze ritenute adeguate allo svolgimento della presente prestazione professionale; b) stabilire un compenso per l'espletamento dell'incarico in oggetto di € 500,00 oltre al rimborso delle spese vive sostenute presso l'Agenzia delle Entrate per le attività ipo-catastali di ricerca ed estrazione degli atti e della successiva pratica di voltura catastale, da imputare sul corrente bilancio di previsione 2025;

3) dare atto della dichiarazione, da parte di tutti i componenti la Deputazione Amministrativa, circa la insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitti di interessi in ordine al conferimento del presente incarico;

4) dare atto della sussistenza dei pareri prescritti per l'adozione della presente deliberazione.

Il Presidente del Consorzio Il Direttore Amministrativo (in veste di segretario)
Dott. Beniamino Curcio Avv. Emilio Sarli



PARERE

AI SENSI DELL'ART. 8 REGOLAMENTO DI CONTABILITÀ CONSORTILE

In relazione alla deliberazione deputatizia del 26 maggio 2025 avente ad oggetto:

**"Voltura catastale da esproprio di canale demaniale in agro di Sant'Arsenio:
provvedimenti",**

SI ESPRIME IL SEGUENTE PARERE:

Sede Consorzio, li 26 maggio 2025

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Antonio Burzo

PROT. N. 1843 DEL 30-5-2025

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo consortile il giorno 30-5-2025
per rimanervi affissa per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 29
della L.R. n. 4/2003 e dell'art. 31 dello Statuto.

Sala Consilina, li 23/06/25

Il Direttore Amministrativo
Avv. Emilio Sarli

copia conforme per uso amministrativo

li _____

Il Direttore Amministrativo
Avv. Emilio Sarli