

CONSORZIO DI BONIFICA INTEGRALE VALLO DI DIANO E TANAGRO
Via G. Mezzacapo n. 39 - SALA CONSILINA (SALERNO)

Deliberazione del COMITATO ESECUTIVO

Deliberazione n. 170 del 4 settembre 2026

OGGETTO

Procedura di gara per l'affidamento dei servizi di gestione del catasto consortile: provvedimenti.

L'anno duemilaventisei, il giorno quattro del mese di settembre (4-9-2026), dalle ore 11:15 presso la sede del Consorzio di Bonifica Integrale Vallo di Diano e Tanagro in Sala Consilina alla via G. Mezzacapo, si è riunito il Comitato Esecutivo convocato con lettera PEC dell'1-9-2026, prot. n. 2399.

Risultano presenti ed assenti i seguenti componenti:

COMPONENTI	PRESENTI	ASSENTI
DOTT. BENIAMINO CURCIO (Presidente)	X	
SIG. MARIO UBALDO TREZZA(Vice-Presidente)	X	
GEOM. RAFFAELE IPPOLITO		X
SIG. GIANFRANCO CAVALLONE		X
SIG. PAOLO D'ELIA	X	
ING. EMILIO BRUNETTI	X	
SIG. PAOLO IMPARATO (delegato reg.le)	X	

Presiede il Comitato Esecutivo il Dott. Beniamino Curcio, Presidente del Consorzio, ai sensi dell'art. 21 dello Statuto.

Assiste con funzioni di Segretario il Direttore Amministrativo del Consorzio Avv. Emilio Sarli, ai sensi dell'art. 33 dello Statuto.

Partecipano alla seduta il Direttore del Consorzio Ing. Alliegro e il Responsabile del Settore Finanziario Dott. Burzo.

Il Presidente, constatata la permanenza del numero legale per l'adunanza, prosegue nella discussione.

Il Presidente comunica che in data 4-8-2026 è stato acquisito al n. 2219 del protocollo consortile il verbale della procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di gestione del catasto consortile. Dal verbale si desume che nel termine stabilito dal relativo avviso non è pervenuta all'ente alcuna manifestazione di interesse da parte di operatori economici. Pertanto, propone al Comitato Esecutivo di dare atto che la procedura negoziata è andata deserta e di indire una procedura aperta per l'affidamento dei servizi di gestione del catasto consortile con termini ridotti per la ricezione delle offerte, onde accelerare la procedura e poterla concludere entro il 31-12-2026, data di scadenza del rapporto con l'attuale affidatario dei servizi catastali ADLER HTE.

IL COMITATO ESECUTIVO

RICHIAMATA la deliberazione n. 150 del 17-7-2025 con la quale è stata indetta una procedura negoziata con previa indagine di mercato per l'affidamento del servizio di gestione del catasto consortile per il triennio 2026-2028, comprensivo dei servizi in essa specificati; ed è stato approvato il capitolato tecnico prestazionale del servizio di affidamento unitamente allo schema di avviso di manifestazione di interesse.

RICHIAMATA la deliberazione n. 272 del 15-12-2025 con la quale è stata approvata una proroga tecnica per l'anno 2026 in favore della Società ADLER HTE avente ad oggetto la gestione di tutti i servizi di gestione del catasto consortile ed è stato nominato il dott. Burzo responsabile della procedura negoziata senza bando previa indagine di mercato per la selezione di operatori economici interessati all'affidamento del servizio di gestione del catasto consortile per il prossimo quadriennio.

RICHIAMATA la deliberazione n. 88 del 13-4-2026 con la quale: - si è proceduto alla rimodulazione degli atti della procedura per l'affidamento dei servizi di gestione del catasto consortile, determinando l'importo del servizio di affidamento triennale in complessivi € 126.000,00, onde tener conto degli aggiornamenti ISTAT dei prezzi di gestione dei servizi catastali; - è stata stabilita una durata triennale del servizio di gestione dei servizi catastali: 2027-2029; - si è dato mandato al responsabile della procedura dott. Burzo di rimodulare gli atti della procedura medesima e di dare avvio alla procedura negoziata con previa indagine di mercato per l'affidamento dei servizi di gestione del catasto consortile per il triennio 2027-2029.

VISTO il verbale di gara della procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di gestione del catasto consortile, acquisito al protocollo consortile in data 4-8-2026 al n. 2219, dal quale si desume che nel

termine stabilito dal relativo avviso non è pervenuta all'ente alcuna manifestazione di interesse da parte di operatori economici.

SENTITE le proposte formulate dal Presidente del Consorzio sull'argomento e ritenuto di dividerle, onde favorire, in assenza di un preventivo invito, la più ampia e libera partecipazione di operatori economici interessati in possesso dei requisiti professionali, tecnici ed economici stabiliti nel bando; nonché per accelerare la procedura di affidamento in vista della scadenza del rapporto con l'attuale affidatario dei servizi catastali fissata al 31-12-2026.

RITENUTO, all'esito di una discussione sull'argomento, di provvedere conseguentemente, acquisiti il parere contabile, il parere tecnico e il parere di legittimità amministrativa ai sensi dell'art. 37, commi 2 e 3, dello Statuto.

VISTO l'art. 37 dello Statuto.

D E L I B E R A all'unanimità

- 1) di ritenere la narrativa che precede parte integrante della presente deliberazione;
- 2) di approvare le proposte del Presidente del Consorzio sull'argomento specificate in narrativa, per le motivazioni di seguito riportate inerenti la procedura di affidamento dei servizi di gestione catastale per il triennio 2027-2029, ossia: per favorire, in assenza di un preventivo invito, la più ampia e libera partecipazione di operatori economici interessati in possesso dei requisiti professionali, tecnici ed economici stabiliti nel bando; nonché per accelerare la procedura di affidamento in vista della scadenza del rapporto con l'attuale affidatario dei servizi catastali fissata al 31-12-2026;
- 3) per l'effetto, di:
 - a) dichiarare deserta la procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di gestione del catasto consortile, di cui al verbale del RUP acquisito al protocollo consortile in data 4-8-2026, al n. 2219;
 - b) indire, per le motivazioni espresse sub 2), una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di gestione catastale per il triennio 2027-2029 specificati nell'avviso di gara e nel disciplinare di gara;
 - c) stabilire l'importo del servizio di affidamento triennale in complessivi € 126.000,00 oltre IVA, dando atto che la spesa sarà stanziata nei bilanci di competenza;
 - d) stabilire che l'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri stabiliti negli atti del procedimento di gara;

e) stabilire, ai sensi dell'art. 71, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, il termine di giorni 15 per la ricezione delle offerte, per le seguenti ragioni di urgenza: necessità di concludere la procedura di affidamento entro il 31-12-2026, data di scadenza del rapporto negoziale con l'attuale affidatario del servizio, onde scongiurare una interruzione nella gestione dei servizi catastali, che sarebbe pregiudizievole per l'ente che nella riscossione dei tributi consortili vede l'unica entrata ordinaria per garantire lo svolgimento delle funzioni istituzionali e il funzionamento dei servizi pubblici;

f) approvare il disciplinare di gara, unitamente allo schema di bando di gara da pubblicare sulla piattaforma appalti digitale del Consorzio TUTTOGARE; dando atto che tali atti sono stati esaminati nel corso della riunione;

4) di dare mandato al Presidente del Consorzio e al RUP per gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento;

5) di dare atto della sussistenza dei pareri prescritti per il presente provvedimento amministrativo;

6) di dare atto che la presente deliberazione è esecutiva dal momento della sua adozione ai sensi dell'art. 39, ultimo comma, dello Statuto.

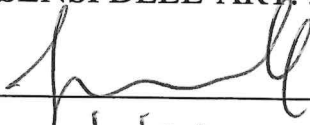
Il Presidente del Consorzio
Dott. Beniamino Curcio

Il Direttore Amministrativo (in veste di segretario)
Avv. Emilio Sarli



PARERI AI SENSI DELL'ART. 37, COMMI 2 e 3, STATUTO

Parere tecnico



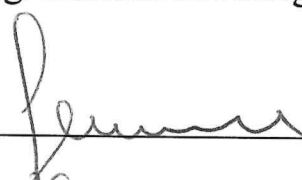
Sede Consorzio, li

4/9/26

Il Direttore Generale: Ing. Mariano L. Alliegro



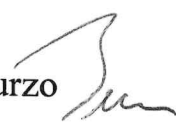
Parere contabile



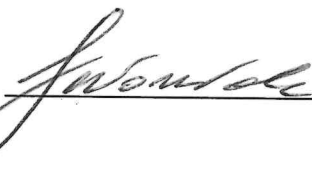
Sede Consorzio, li

04/09/26

Il Responsabile del Settore Finanziario: Dott. Antonio Burzo



Parere di legittimità amministrativa



Sede Consorzio, li

04/08/26

Il Direttore Amministrativo: Avv. Emilio Sarli



PROT. N. 2514 DEL 14-09-2026

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo consortile e sul sito istituzionale il giorno 14-09-2026 per dieci giorni consecutivi.

Sala Consilina, lì _____

Il Direttore Amministrativo
Avv. Emilio Sarli